



## RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik/asutus  
vastavalt nimekirjale

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/7291*

**Võimalus avaldada arvamust  
Vaida alevik Tuuliku tee 14 kinnistu  
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1348)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse avaldamiseks Rae Vallavalitsuse 09.12.2025 korraldusega nr 1902 algatatud Vaida alevik Tuuliku tee 14 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Planeeritav ala asub Vaida alevikus Tuuliku ja Saare teede ristmikul. Planeeringuala moodustab: Tuuliku tee 14 (katastritunnus 65301:001:4416, registriosa nr 8879750, pindala 3771 m<sup>2</sup>, sihtotstarve elamumaa 100%). Planeeritava ala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Tuuliku tee 14 kinnistule ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine üksikelamu ning abihoonete ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga lahendus planeeringuala haljastusele, heakorrale, juurdepääsule, parkimiskorraldusele ja tehnovõrkudega varustamisele.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: [https://map.rae.ee/dp/DP1348/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks/](https://map.rae.ee/dp/DP1348/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Detailplaneeringu kohta arvamuse palume esitada elektrooniliselt aadressile [info@rae.ee](mailto:info@rae.ee) või postiga aadressile Aruküla tee 9, Jüri alevik, Rae vald, 75301 Harju maakond.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ain Böckler  
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140, [helina.leetus@rae.ee](mailto:helina.leetus@rae.ee)